

ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS



mit Deckblatt 18

"SO Photovoltaik-Anlage Sautinger Feld"
Gemarkung Otzing, Fl.Nr. 1155 (Teilfläche)

GEMEINDE:
LANDKREIS:
REG.-BEZIRK:

Otzing
Deggendorf
Niederbayern

Verfahrensvermerk Flächennutzungsplan

1. Der Gemeinderat Otzing hat in der Sitzung vom 10.12.2020 die Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 18 beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 26.01.2021 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3 Abs.1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 18 in der Fassung vom 15.01.2021 hat in der Zeit vom 26.01.2021 bis 03.03.2021 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4 Abs.1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 18 in der Fassung vom 15.01.2021 hat in der Zeit vom 26.01.2021 bis 03.03.2021 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 18 in der Fassung vom 31.03.2021, wurden die Öffentlichkeit gemäß §3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 08.06.2021 bis 09.07.2021 beteiligt.
5. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 18 in der Fassung vom 31.03.2021, wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 08.06.2021 bis 09.07.2021 beteiligt.
6. Die Gemeinde Otzing hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 22.07.2021 die Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 18 beschlossen und gem. § 6 Abs.1 BauGB beim Landratsamt Deggendorf zur Genehmigung vorgelegt.

Otzing, den.....



.....
Johannes Schmid, 1. Bürgermeister

7. Das Landratsamt Deggendorf hat die Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt 18 mit Bescheid vom 15.09.2021, AZ: 96-2021-BL, gemäß §6 BauGB genehmigt.

Otzing, den.....



.....
Johannes Schmid, 1. Bürgermeister

8. Ausgefertigt am



9. Die Genehmigung zu der Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt 18 wurde am 14.12.2021 gemäß § 10 Abs.3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt 18 ist damit in Kraft getreten.

Otzing, den.....



.....
Johannes Schmid, 1. Bürgermeister

Gemeinde Otzing



Vorhaben: **Änderung des Flächennutzungsplans Sondergebiet "SO Photovoltaik-Anlage Sautinger Feld"**

M 1:5 000

Vorhabensträger: Gerhard Wallner
Leitenstraße 4
94554 Moos



22.07.2021
GEZ.: CW

landimpuls GmbH, Bayernstrasse 11, 93128 Regensburg,
Tel. (09402) 94828-0, Fax 94828-9, info@landimpuls.de,
www.landimpuls.de



Legende

Bestand (Auszug aus Flächennutzungsplan)

Fläche für die Landwirtschaft

Planung

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Sonstiges Sondergebiet - Erneuerbare Energien

40 m-Linie Anbauverbotszone

100 m-Linie Anbaubeschränkungszone

Bestand

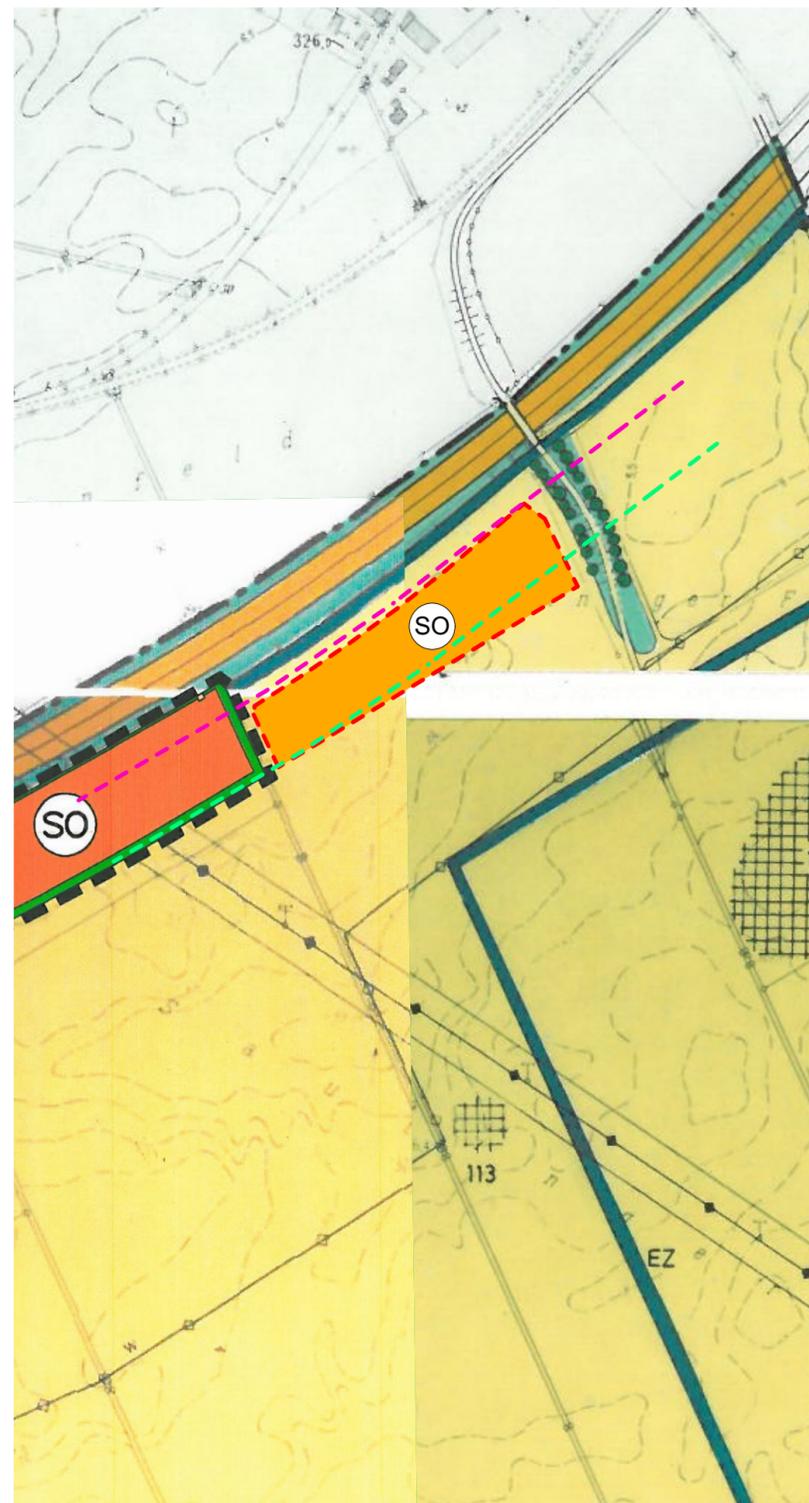
M 1:5 000



Datengrundlage: Flächennutzungsplan der Gemeinde Otzing

Planung

M 1:5 000



Datengrundlage: Flächennutzungsplan der Gemeinde Otzing